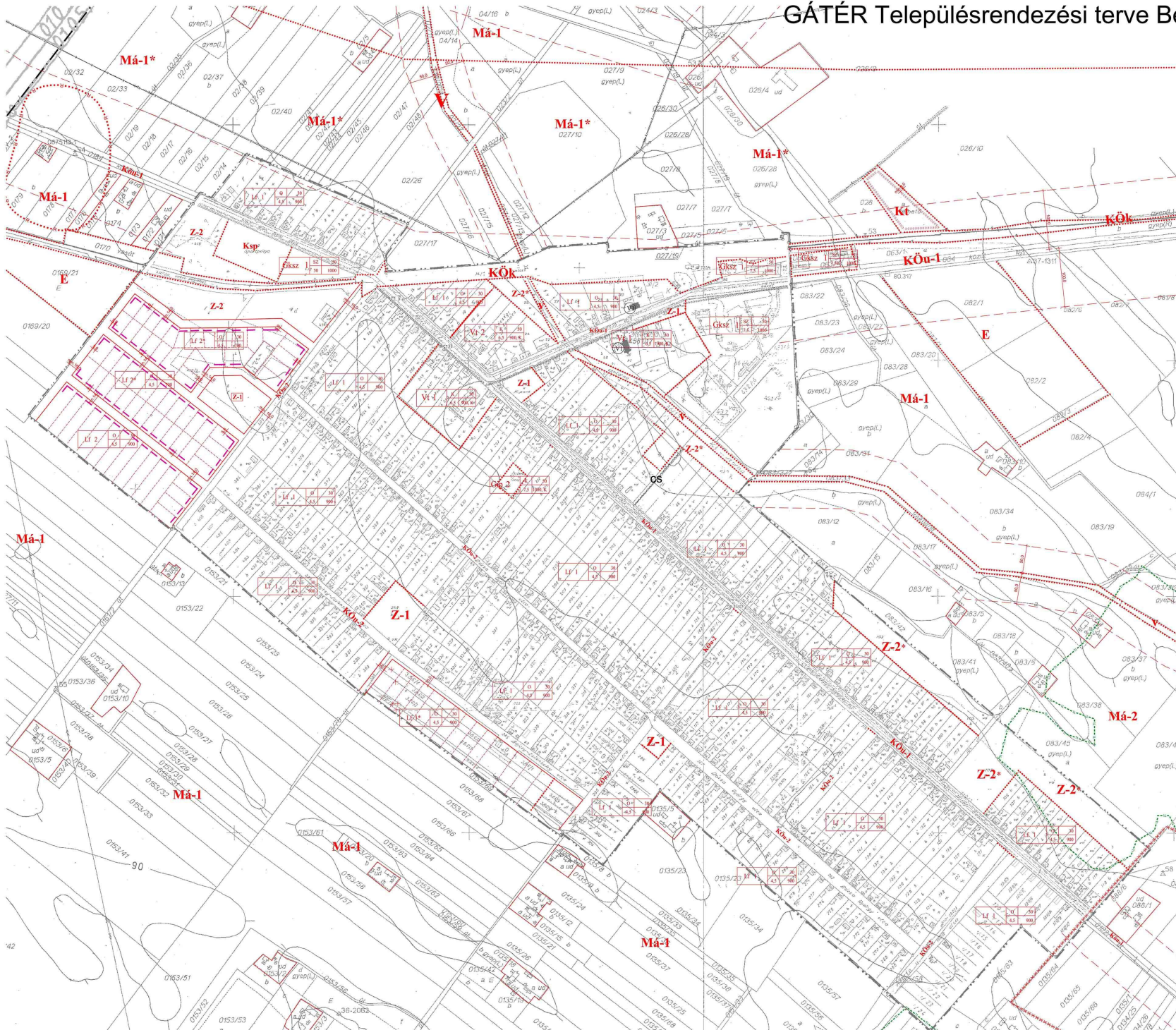


# GÁTÉR Településrendezési terve Belterület szabályozási terv

m=1:2000



## Jelmagyarázat

### VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Belterületi határ (terv jóváhagyásakor hatályos)
- Beültetési kötelezettségű terület határa
- Övezeti határ (külön jel nélkül meglévő köztérületi telekhatár)
- Szabályozási vonal (tervezett köztérületi határvonal)
- Régészeti terület határa
- Természeti terület határa, egyben övezeti határ is  
Telken belül terelrendezés nem engedélyezett
- Megszűnt övezet
- Építési tilalom területének határa  
(személtalag reaktivációnak, ill. 410/1 Hrsz-n)
- Csatorna, nyílt vízvezető
- Tervezett telekhatár
- Védőtérlet, védőtávolság  
(közlekedési ill. vízgyűjtő szakszolgálati közműkövetés közzel)

- Tanyatelekek
- Építési vonal
- Szabályozási szélesség
- ⊕ Kerékpárta
- Helyi védettségű épület
- ⊕ Megtartandó védemmel

### ÖVEZETEK (Beépítésre nem szánt területek jele)

**KÖu-1** KÖu, KÖk, KÖk területi Z, zölcsoport, E erdőterület V vízgazdálkodás

Általános mezőgazdasági terület

**(Má-1)** általános övezet, **Má-2** védőterület, **Má-1\*** új számú helybiztonsági övezet

**KÜLÖNLEGES TERÜLETEK JELE**

**Ksp** Sportterület **Kt** Temető

### ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

Építési övezet jele  
Területfoglalás  
UF falusias lakóterület, Vt településközpont vegyes terület, Gtcs Kiszélesítendő szolgálati terület, Gtsp (part terület)  
Építési övezet amszámú jel

Beépítési mód (SZ szabványok, O alkalmazásán áll, K kiadott helyzet)  
Beépítési magasság max. %

Beépítési mód	min. telekterület (m <sup>2</sup> )	Építésmagasság max. (m)
UF 1	400	10
UF 2	400	10
UF 3	400	10
UF 4	400	10
UF 5	400	10
UF 6	400	10
UF 7	400	10
UF 8	400	10
UF 9	400	10
UF 10	400	10

42

Az alaprajz ebben az értelemben közzéadott térkép, a közzétételig változásmentesen megmarad.

ÉPÍTÉSZMŰHELY NÉV: KÖRÖSI TERVEZŐ I. É. T. TERVEZŐ I. É. T.	Megbízó: Gátér Községi Önkormányzat
FAJTA: TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV	Típus: Tervez.
ÖSSZEHOZÓ: KÖRÖSI TERVEZŐ I. É. T.	TERVEZÉS: KÖRÖSI TERVEZŐ I. É. T.
FAJTA: TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV	TERVEZÉS: KÖRÖSI TERVEZŐ I. É. T.
Szállítóműhely: Szilberhorn Erzsébet	Működés: 102005 (X.3.) rendelettel jóváhagyott
Típus: Tervez.	Lépték: 1:2000
Működés: KÖRÖSI TERVEZŐ I. É. T.	Működés: 102005 (X.3.) rendelettel jóváhagyott
Összeállító: KÖRÖSI TERVEZŐ I. É. T.	Működés: 102005 (X.3.) rendelettel jóváhagyott

**GÁTÉR Településrendezési terv**

**SZ - 2**